

# \* Vente en cours \* Ref 2563 - Saint Laurent de la Prée - Pavillon T5 à rafraîchi



**Prix : 344 850€ H.A.I**

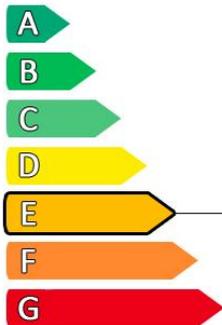
dont 4.5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 330000€

Pavillon de Plain Pied à Rafraîchir - 4 Chambres - Piscine - 2 Garages - Grand Terrain double accès -

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)  
**295** kWh/m<sup>2</sup>.an  
Émissions  
**9** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 103 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 1000 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 5  
Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021