

# Ref 2544 - ILE D'AIX - Maison 5 Chambres -



**Prix : 1 159 000€ H.A.I**

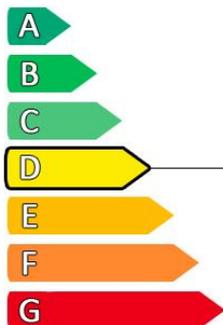
dont 3.5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 1120000€

ILE d'AIX - Maison de plain pied sur Parc clos de 900 m<sup>2</sup>

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation  
(énergie primaire)  
**240** kWh/m<sup>2</sup>.an  
Émissions  
**7** kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

Surface habitable : 134 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 900 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 7  
Nombre de chambres : 5

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021